

**« Tout a été rasé  
et reconstruit à neuf,  
courant 2000**

Patrick Heinrich

(Ci-dessous)

**« Deux musiciens  
qui manient la  
guitare acoustique**

(En bas de page)

**FAITS DIVERS**

Obernai

**Cambriolages:  
appel à témoins**

Dans la nuit de dimanche à lundi dernier, entre 0h30 et 1h15, plusieurs commerces ont été fracturés et cambriolés. D'après les premiers éléments de l'enquête, il pourrait s'agir d'une bande de cinq jeunes portant des survêtements.

La gendarmerie d'Obernai qui enquête sur ces affaires est à la recherche de témoignages susceptibles de faire avancer les recherches. On peut la contacter au 03 88 95 51 90.

**BLOC-NOTES**

Obernai

**Ramassage de  
vieux papiers**

La paroisse catholique d'Obernai organisera un grand ramassage de papiers, le samedi 25 octobre prochain. Les responsables de la collecte invitent leurs concitoyens à garder les journaux, cartons et vieux papiers propres pour cette action qui permet à la paroisse de vivre.

Les bennes de ramassage seront installées au parking des Remparts (Pferchel) et il sera possible d'y amener les papiers le 25 octobre à partir de 10 h. Des équipes sillonneront les rues de la cité pour ramasser les paquets ficelés déposés devant les habitations à partir de 10 h.

Bischoffsheim

**Mise à jour du  
plan cadastral**

Le géomètre du cadastre, accompagné de la police municipale, effectuera les levés des constructions nouvelles et modifications de constructions en vue de la mise à jour du plan cadastral, à partir du 15 octobre.

Ottrott

**Amis du mont  
Sainte-Odile**

Sortie pédestre du jeudi 16 octobre. Départ: à 9 h 30, place de l'Église à Rohrschwihr. Itinéraire: château de Reichenberg, Ribeauvillé, Rohrschwihr. Durée de la marche: 4 h 30. Difficulté moyenne. Repas tiré du sac. Boissons sur place.

**ÉCONOMIE**

Heinrich Bock et ses trois sites

**L'avenir se prépare  
avec des innovations**

●●● Spécialisé dans les pavés et dalles en béton, Heinrich Bock (trois sites en Alsace: Steinbourg, Krautergersheim et Wittenheim) prépare deux innovations majeures: un pavé, s'inspirant des pyramides égyptiennes, et un imperméabilisant total de dalles qui pourraient de surcroît concurrencer le carrelage.

«Aujourd'hui, le béton n'a plus rien à voir avec l'image d'un agglomérat qui n'est pas au goût de tout le monde», déclare d'emblée, Patrick Heinrich, le PDG de Heinrich Bock, en introduction d'une journée qui mènera à travers les trois sites (Steinbourg, Krautergersheim et Wittenheim) de cette entreprise alsacienne, spécialisée dans les pavés et dalles en béton, filiale du groupe Ciments luxembourgeois (en 2002: 631 salariés, 136,1 millions d'euros de chiffre d'affaires, 10,5 M€ d'investissements).

Il ajoute: «D'importants investissements sont réalisés à cet effet dans la recherche et le développement, dans nos laboratoires de Steinbourg, Krautergersheim et Wittenheim». Le premier vient d'ailleurs d'être agrandi cette année. Avec 150 salariés, Heinrich Bock réalise un chiffre d'affaires annuel, stable ces dernières années, de 15 M€ (millions d'euros) et investit quelque 2 M€ par an, dans le cadre de l'évolution et de la modernisation.

A l'origine, Heinrich Bock a été créé en 1969 à Steinbourg, par Marcel Heinrich (père) et Robert Bock. Patrick Heinrich en était le directeur à partir des années 1980. En 1998, la société entrait dans le giron des Ciments luxembourgeois, afin d'assurer ses développements. Siège social, le site de Steinbourg, sur ses 10 hectares en zone industrielle sud (à côté de l'aérodrome),



L'unité de Krautergersheim est flambant neuve.

(Photo DNA)

est actuellement doté de «9900 m<sup>2</sup> de surface couverte pour les bureaux et halls de production», déclare Antoine Dossmann, directeur d'usine. Il compte aussi un magnifique parc d'exposition, constamment renouvelé, sur 3000 m<sup>2</sup> en plein air, lequel est par ailleurs prisé des photographes pour l'album de mariage.

**Trois fois Steinbourg**

Le site de Krautergersheim - il appartenait auparavant à Sturm, pour rejoindre Heinrich Bock et le groupe des Ciments luxembourgeois en 1998 - s'étend sur 4,5 hectares, route de Hindisheim, avec 2360 m<sup>2</sup> de surface couverte. Un terrain de 1,7 hectare voisin devrait s'ajouter pour du stockage. «Tout a été rasé et reconstruit à neuf, courant 2000», déclare le PDG Patrick Heinrich. Son frère, Robert Heinrich, directeur d'usine, ajoute: «Nous disposons ici d'un outil de production des plus modernes, pour une capacité équivalente à

trois fois celle de Steinbourg pour les pavés».

Tout aussi à la pointe de la technologie est l'unité haut-rhinoise de Wittenheim - depuis 1998 également chez Heinrich Bock -, rue des Mines Anna, qui s'étend sur 10 hectares avec 5358 m<sup>2</sup> de surface couverte. «Entre 2 et 2,5 MF ont été investis chaque année sur trois ans, pour la modernisation et l'adaptation à la gamme Heinrich-Bock», explique le PDG. Il souhaite en outre entreprendre un lifting partiel de la production à Steinbourg; un investissement qu'il chiffre à 3,8 M€.

La production annuelle globale en pavés et dalles en béton permet une couverture de «1,2 million de mètres carrés de revêtement de sol». S'ajoutent des bordures, palissades, murs décoratifs et marches. De plus, «nous sommes présents sur le marché du vertical, en réalisant 100000 tonnes de blocs agglomérés par an, pour le compte de Klein», déclare Patrick Heinrich.

**Les pavés en tête**

Les pavés viennent en tête de la production, suivis des dalles. Ils sont déclinés en tailles et gammes, pour des teintes variées, des produits aux allures vieilles, grenailés aussi pour une imitation au plus proche de la pierre naturelle, ou encore polis-grenailés, etc. Ils sont distribués à travers un réseau de près de 500 points de négoce, ou magasins de matériaux de construction, dans un rayon de 500 km autour des unités de l'axe Nord-Sud.

L'export représente 35 % du chiffre d'affaires. La clientèle de particuliers vient largement en tête, les marchés de collectivités ne représentant qu'entre 20 et 25 % du CA. Patrick Heinrich s'explique: «Le contenu des appels d'offres est souvent trop précis, ce qui ne permet pas d'exercer une situation de concurrence réelle, pour les entreprises régionales. Les produits étrangers, d'Allemagne en particulier, sont ainsi retenus couramment. Nous nous situons ce-

pendant dans les mêmes possibilités de prix, de qualité, de gamme et de service».

Parmi les chantiers publics en cours figurent une fabrication spéciale pour 10000 m<sup>2</sup> à Niederbronn (jusqu'en 2006), une fabrication spéciale de dalles pour 8500 m<sup>2</sup> à Troyes (jusqu'en 2005), des pavés Rhodos pour 4500 m<sup>2</sup> à Bouxwiller, une fabrication spéciale pour 1200 m<sup>2</sup> à La Petite-Pierre (jusqu'en 2004), etc.

**Visualiser son projet  
sur Internet**

Et, Heinrich Bock innove. Le particulier peut désormais visualiser son projet de manière virtuelle, en envoyant une photo d'origine sur le site Internet de l'entreprise ([www.heinrich-bock.com](http://www.heinrich-bock.com)) et en ayant choisi son revêtement par simples clics. Cet outil est actuellement en développement pour un usage professionnel, au courant du second semestre 2004, à destination des collectivités.

Deux autres axes de développement sont constitués par des nouveaux produits. Un pavé autobloquant, adapté au trafic intense et lourd, vient d'être créé sous le nom de «Keops». Ses taquets d'écartement périphériques, assurant un emboîtement multidirectionnel après un verrouillage des sables de jointement, s'inspirent de la technologie égyptienne de construction des pyramides. Mis à l'essai, en particulier au Luxembourg, il est suivi par deux laboratoires. Il devrait connaître son envol commercial dès cet automne.

Plus loin, à l'horizon 2004-2005, est attendu l'aboutissement d'une longue recherche sur un vernissage de protection rendant les dalles béton insensibles aux agressions externes, notamment huiles, et de nettoyage. Un nouveau marché de taille est escompté avec cet imperméabilisant qui pourra aussi concurrencer le carrelage...

Christophe Niess